

**PROTOKÓŁ Z CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY RYJEWO
- ANKIETY**

PROCES ANKIETYZACJI

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2026 poz. 538) poddano projekt planu ogólnego konsultacjom społecznym w formie ankiety.

Ankieta konsultacyjna dostępna była:

- w wersji elektronicznej online pod adresem: <https://forms.gle/gFstQxYc7YGrEHLq9>, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy <https://ryjewo.pl/plan-ogolny-gminy.html> oraz na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy http://ug.ryjewo.samorzady.pl/planowanie,39_387 pod projektem planu z adnotacją „konsultacje społeczne” (*Plan ogólny – ankieta konsultacyjna* – wersja .pdf albo .doc) oraz w wersji papierowej w siedzibie Urzędu Gminy ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo w godz. Pracy urzędu, w pokoju nr 21.

Ankiety można było wypełnić bezpośrednio w wersji elektronicznej online za pośrednictwem wskazanego wyżej adresu albo złożyć wypełnioną ankietę w formie papierowej na w/w adres Urzędu lub elektronicznie, za pomocą poczty elektronicznej na adres: ug@ryjewo.pl lub za pośrednictwem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej ePUAP na adres u57ji64vwy lub poprzez e-Doręczenia na adres: AE:PL-90712-59108-GBBUU-29.

Ankiety można było wypełniać w terminie konsultacji, tj. od 05.06.2026 r. do 05.07.2026 r.

ZAWARTOŚĆ ANKIETY

Ankieta konsultacyjna podzielona została na dwie części.

Pierwsza część miała charakter ogólny i informacyjny. Zawarte w niej pytania nie odnosiły się bezpośrednio do szczegółowych rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego gminy, lecz służyły poznaniu profilu respondentów, poziomu ich wiedzy na temat dokumentów planistycznych oraz sposobu uczestnictwa mieszkańców w procesie konsultacji społecznych. Konkretyzując, w tej części ankiety zawarto następujące pytania:

- 1) „W jakim przedziale wiekowym Pani/Pan się znajduje?”
- 2) „Jaki jest Pani/Pana status zawodowy?”
- 3) „W jaki sposób jest Pani/Pan związany(a) z gminą?”
- 4) „Z których z poniższych źródeł dowiedział(a) się Pani/Pan o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu planu ogólnego?”
- 5) „Czy wie Pani/Pan czym jest plan ogólny gminy?”
- 6) „Z którymi z poniższych dokumentów Pani/Pan się zapoznał(a)?”
- 7) „Jak ocenia Pani/Pan podział gminy na strefy planistyczne?”
- 8) „Jakie są według Pani/Pana największe wyzwania przestrzenne gminy?”
- 9) „Czy wnosi Pani/Pan uwagi do projektu planu ogólnego gminy?”

Druga część ankiety konsultacyjnej skierowana była do respondentów wnoszących uwagi do projektu planu ogólnego gminy, którzy w pytaniu nr 9 udzielili odpowiedzi twierdzącej. Uczestnicy badania ankietowego udzielali odpowiedzi na pytania dotyczące wskazanych stref planistycznych, ich identyfikacji oraz konkretnych ustaleń wynikających z projektu planu. W tej części ankiety zawarto następujące pytania:

- 10) „Jakiej działki ewidencyjnej / jakich działek ewidencyjnych dotyczy zgłaszana uwaga (proszę wskazać numer działki oraz nazwę obrębu)?”
- 11) „W jakiej strefie planistycznej wskazanej w konsultowanym projekcie planu ogólnego zlokalizowany jest przedmiotowy teren (proszę wskazać numer, symbol, nazwę strefy)?”
- 12) „O wyznaczenie jakiej strefy planistycznej oraz o jakie przeznaczenie Pani/Pan wnioskuje?”
- 13) „Jakie jest Pani/Pana uzasadnienie składanej uwagi?”

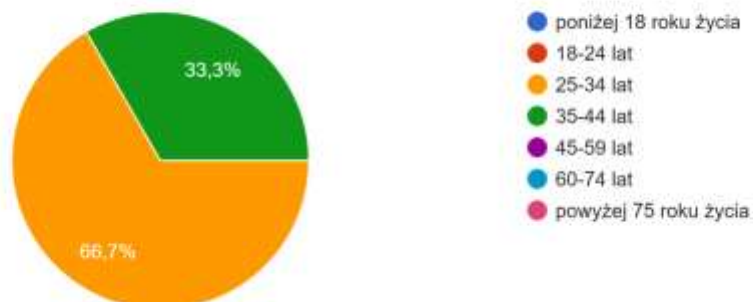
ANALIZA I PODSUMOWANIE WYNIKÓW ANKIET

W terminach konsultacji społecznych i ankietyzacji, wskazanych w ogłoszeniu **wpłynęły trzy ankiety**.

Poniżej przedstawiono wyniki ankiet w odniesieniu do pierwszej części ankiety:

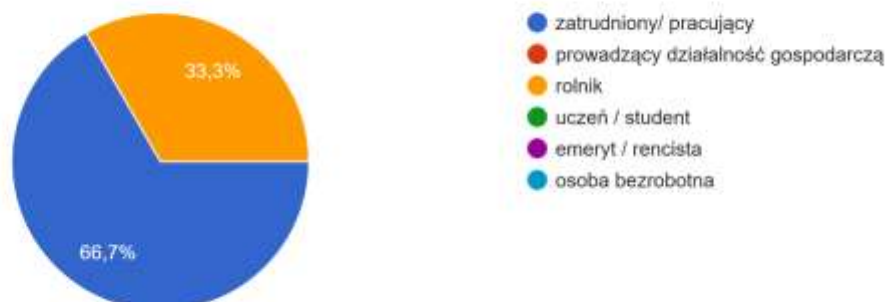
1. W jakim przedziale wiekowym Pani/Pan się znajduje?

3 odpowiedzi



2. Jaki jest Pani/Pana status zawodowy?

3 odpowiedzi



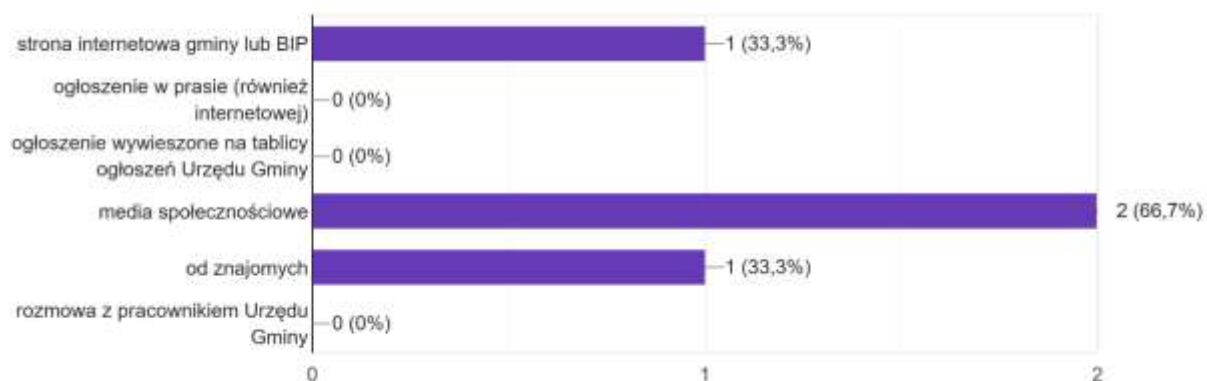
3. W jaki sposób jest Pani/Pan związany(a) z gminą?

3 odpowiedzi



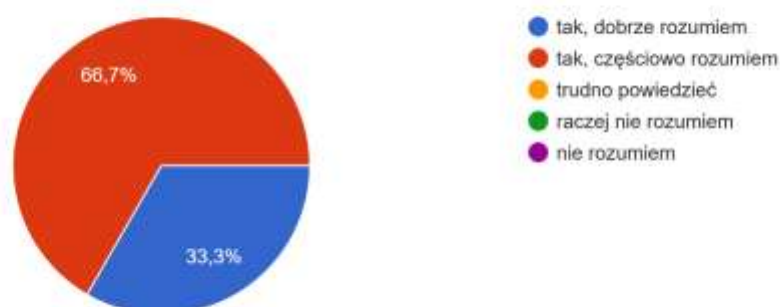
4. Z których z poniższych źródeł dowiedział(a) się Pani/Pan o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu planu ogólnego?

3 odpowiedzi



5. Czy wie Pani/Pan czym jest plan ogólny gminy?

3 odpowiedzi



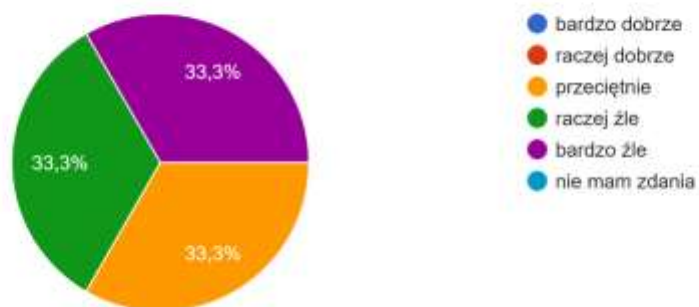
6. Z którymi z poniższych dokumentów Pani/Pan się zapoznał(a)?

3 odpowiedzi



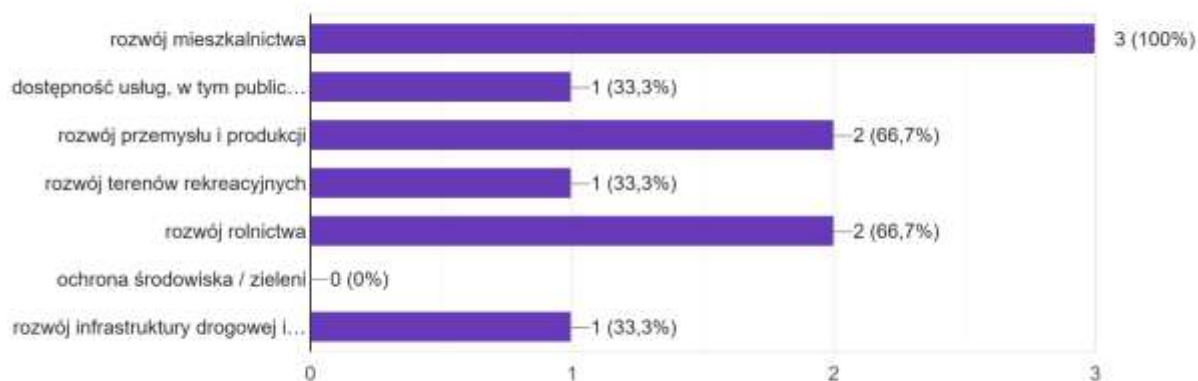
7. Jak ocenia Pani/Pan podział gminy na strefy planistyczne?

3 odpowiedzi



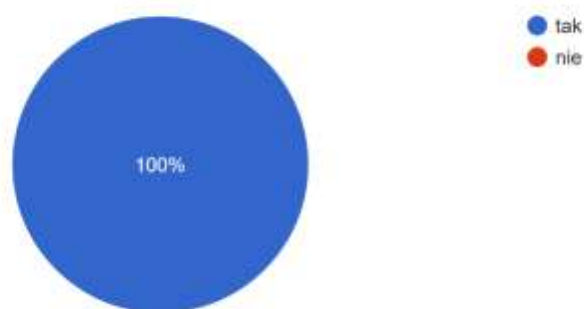
8. Jakie są według Pani/Pana największe wyzwania przestrzenne gminy?

3 odpowiedzi



9. Czy wnosi Pani/Pan uwagi do projektu planu ogólnego gminy?

3 odpowiedzi



Jak wskazano w pkt 9. w odniesieniu do drugiej części ankiety złożono trzy uwagi, których propozycję rozpatrzenia zawarto w poniższej tabeli:

Lp.	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Strefa planistyczna w konsultowanym projekcie planu ogólnego, w której zlokalizowany jest przedmiotowy teren	Wnioskowane przeznaczenie wg podziału na strefy wskazywane w planie ogólnym	Uzasadnienie składanej uwagi	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez Wójta	Uzasadnienie
1	1	dz. nr 37 obręb Pułkowice	311SZ i 29SO	SZ i SR	<i>Aby nie zablokować sobie możliwości poprawy komfortu mieszkaniowego oraz rozwoju gospodarstwa uwzględniając położenie terenu, oraz sieć energetyczną i wodną znajdującą się na moich działkach. Powiększenie stref SZ nie wygeneruje dla gminy dodatkowych kosztów związanych z uzbrojeniem terenu co jest zgodne z zasadą analizy ekonomicznej skutków planowania.</i>	uwzględniona	Poszerzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ) oraz wprowadzono strefę produkcji rolniczej (SR).
2	1	dz. nr 48 obręb Pułkowice	29SO	SZ	<i>Aby nie zablokować sobie możliwości poprawy komfortu mieszkaniowego oraz rozwoju gospodarstwa uwzględniając położenie terenu, oraz sieć energetyczną i wodną znajdującą się na moich działkach. Powiększenie stref SZ nie wygeneruje dla gminy dodatkowych kosztów związanych z uzbrojeniem terenu co jest zgodne z zasadą analizy ekonomicznej skutków planowania.</i>	uwzględniona	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ).
3	2	obwód Jałowiec 0004	SO	SJ	<i>określona strefa nie wpisuje się w oczekiwania</i>	nie uwzględniona	Brak nr działki uniemożliwia rozpatrzenie uwagi
4	3	dz. nr 108/10 obręb Jałowiec	27SO	SJ	<i>Na ww. działce wyznaczone są już Warunki Zabudowy, a także najbliższe sąsiedztwo ma wyznaczone strefy SJ</i>	częściowo uwzględniona	Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na części działki poza gruntami leśnymi, które podlegają ochronie. Nie wyznaczono obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) na wskazanej działce. Teren nie spełnia warunków wynikających z rozporządzenia w sprawie wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym.

Protokół sporządzony został w dniu 31 lipca 2026 r. w Urzędzie Gminy Ryjewo – sporządziła Monika Jakubiecka
Protokół zawiera 5 ponumerowanych stron.

podpis Wójta Gminy Ryjewo