

IN, IR, IL - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. od dnia

(data zaistnienia zdarzenia/zawarcia aktu notarialnego)

<p>Podstawa prawna : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 716) Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 617) Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 374)</p> <p>Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.</p> <p>Termin składania: 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zmian.</p>		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
2. WÓJT GMINY RYJEWO Adres: ul. Lipowa 1, 82-420 Ryjewo		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> posiadacz zależny (najem, dzierżawa) <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny		
4. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
5. Imię ojca, imię matki		
6. Numer PESEL		6a. Numer NIP (w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)
B.1.1 ADRES ZAMIESZKANIA (Uwaga! w przypadku zmiany miejsca zamieszkania/zameldowania należy pisemnie zawiadomić organ podatkowy)		
7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat
10. Gmina	11. Ulica	12. Nr domu / Nr lokalu
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA) –w przypadku większej ilości współwłaścicieli wypełnić załącznik ZW-1		
16. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> współmałżonek <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (najem, dzierżawa) <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny		
17. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
18. Imię ojca, imię matki		
19. Numer PESEL		19a. Numer NIP (w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)
B.2.1 ADRES ZAMIESZKANIA (Uwaga! w przypadku zmiany miejsca zamieszkania/zameldowania należy pisemnie zawiadomić organ podatkowy)		
20. Kraj	21. Województwo	22. Powiat
23. Gmina	24. Ulica	25. Nr domu / Nr lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
29. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> korekta informacji od dnia		
Uzasadnienie przyczyn korekty.....		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI (z wyjątkiem zwolnionych)	
POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI¹ (dokładny adres).....	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1m²)	
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	30. m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	31. ha
3) pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32. m ²
4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz 1777 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
1) mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ² m ² m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35. m ² m ² m ²
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ² m ² m ²
5) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	38. m ² m ² m ²
6) pozostałych, - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ² m ² m ²
7) zajętych na cele rekreacyjne,	40. m ²
D.3 BUDOWLE	
1) budowle (wartość, określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 z dokładnością do 1zł.)	41. zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (należy podać rodzaj, powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
E.1 Nieużytki (N)	42. m ²
E.2 Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	43. m ²

¹ Do informacji należy załączyć wypełniony załącznik ZN-1 wykazując dane dotyczące nieruchomości tj. nr księgi wieczystej, nr działki nr obrębu itp.

E.3	44. Inne zwolnienia
-----	------------------------------

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM ROLNYM (włącznie ze zwolnionymi)

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI.....

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty orne - R	Sady - S	Łąki trwałe - Ł	Pastwiska trwałe - Ps
I				
II				
IIIa			X	X
III	X			
IIIb			X	X
IVa			X	X
IV	X			
IVb			X	X
V				
VI				
VIz				

Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty po rowach oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego:

	a) grunty pod stawami zarybionymi: łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem ,	
	b) grunty pod stawami niezarybionymi, zarybionymi innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	
	c) grunty rolne zabudowane (Br)	
	d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)	
	e) grunty pod rowami (W)	
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych		
Razem :		

G. ZWOLNIENIA I ULGI W PODATKU ROLNYM (rodzaj, powierzchnię przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

	45.
--	-----

H. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH MIAST/GMIN RP (dokładnie położenie, powierzchnia użytków rolnych w ha fizycznych i ha przeliczeniowych)

	46.
--	-----

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM LEŚNYM (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach (4 miejsca po przecinku)
	1) Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	47.
	2) Lasy pozostałe	48.
	3) Razem (wiersze od 1 do 2)	49.

J. ZWOLNIENIA I ULGI W PODATKU LEŚNYM (rodzaj, powierzchnie przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
	50.	
K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono) – liczba załączników)		
	51. ZN-1..... ZW-1.....	
L. ADRES DO KORESPONDENCJI W POLSCE		
	52.	
	53. Adres e-mail/ telefon kontaktowy (pole nieobowiązkowe)	
M. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (w przypadku udzielenia pełnomocnictwa należy dołączyć pełnomocnictwo z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej)		
(B.1)	54. Imię	55. Nazwisko
	56. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)	57. Podpis składającego
(B.2)	58. Imię (współmałżonka/współwłaściciela)	59. Nazwisko
	60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)	61. Podpis składającego
N. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	62. Uwagi organu podatkowego	
	63. Podpis przyjmującego formularz	

POUCZENIE:

Użyte w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych określenia oznaczają:

- 1) **budynek** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
- 2) **budowla** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 3) **grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z zastrzeżeniem ust. 2a;